

Uwagi szczegółowe do projektu regulaminu utrzymania czystości i porządku w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi				
Lp.	Część dokumentu, którego dotyczy uwaga	Treść proponowanej uwagi	Stanowisko Związku	Uzasadnienie
Zgłaszający uwagi: Przedsiębiorstwo Usługowe „RIM” s.c.				
1	II, §3, 1, 2)	Tworzywa sztuczne, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych (tworzywa sztuczne) – styropian opakowaniowy	propozycja uwzględniona	Wykaz frakcji selektywnie zbieranych wskazany w §3 wynika z zapisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Propozycję uwzględniono w §4 Regulaminu.
2	II, §6, 1	W ramach selektywnej zbiórki popiołu na nieruchomości gromadzony jest wyłącznie popiół z palenisk przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń na pobyt ludzi oraz wody do celów sanitarnych	propozycja uwzględniona	Skoro zgłoszono takie zapotrzebowanie, nie ma przeszkód aby wyjść naprzeciw tego rodzaju potrzebom.
3	II, §7, 1	W ramach zbiórki odpadów wielkogabarytowych, na nieruchomościach zbiera się odpady komunalne, takie jak stoły, krzesła, łóżka, tapczany, szafy, fotele, sofy, dywany, materace, zabawki dużych rozmiarów, rowery, ramy okienne, choinki bożonarodzeniowe, opony do 56 cm oraz sprzęt RTV, AGD	propozycja odrzucona	Odrzucono propozycję mając na względzie kwestie środowiskowe i finansowe. Wystawiany sprzęt AGD i RTV w ramach zbiórek akcyjnych często jest nielegalnie dekompletowany i rozkradany. Odbiór tej frakcji spod nieruchomości stanowi także dodatkowy koszt funkcjonowania systemu, który może być zminimalizowany poprzez dostarczenie tego odpadu do PSZOK lub MPSZOK, a także skorzystania z innych możliwości, np. w sklepach, podczas organizowanych oddzielnie akcji itp. W przypadku zbiórki opon, zrezygnowano z możliwości ich wystawiania w ramach zbiórek akcyjnych z uwagi na niemożność egzekwowania wprowadzonego limitu 4 szt. / na mieszkańca / rok.
4	II, §7, 3,	W ramach selektywnej zbiórki odpadów wielkogabarytowych zbierane są wyłącznie odpady pozbawione elementów szklanych - wykreślić lub wyszczególnić tylko okna	propozycja odrzucona	Propozycja odrzucona ze względu na bezpieczeństwo pracowników firmy odbierającej odpady.
5	II, §8, 2, 1)	Odbierane są w ustalonych terminach i zgodnie z harmonogramem, o którym właściciele nieruchomości będą powiadomieni z odpowiednim wyprzedzeniem. Podmiot uprawniony jest zobowiązany do odbioru odpadów zgodnie z harmonogramem	propozycja odrzucona	Propozycja odrzucona ze względu na brak podstawy prawnej (takie zapisy reguluje umowa z wykonawcą).
6	II, §8, 2, 2)	Mają być wystawiane przed posesją lub obok altan śmietnikowych lub obok pojemników w przypadku braku altan śmietnikowych lub obok pojemników w przypadku zlokalizowania ich w podwórku	propozycja uwzględniona	Przeredagowano zapis w następującej treści: <i>"mają być wystawione przed posesją przy trasie przejazdu pojazdów odbierających odpady lub obok altan śmietnikowych lub obok pojemników na odpady w przypadku braku altan śmietnikowych, lub na podwórzu budynku w sposób nieutrudniający przejazdu, w szczególności nieutrudniający dojazdu do pojemników - nie wcześniej niż na dzień przed datą odbioru tych odpadów wskazaną w harmonogramie. Z zastrzeżeniem pkt 3, zabronione jest gromadzenie tych odpadów na nieruchomości w dniach niewyznaczonych w harmonogramie:"</i>
7	II, §13, 2)	Podmiot prowadzący mobilną zbiórkę zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego: (sprecyzować stan techniczny sprzętu – rozebrane RTV oraz AGD)	propozycja uwzględniona	Dodano zapis w następującej treści: <i>sprzęt należy przekazywać w stanie kompletnym (nierozebrany)</i>
8	II, §14, 1	W ramach selektywnej zbiórki odpadów budowlanych stanowiących odpady komunalne na nieruchomościach zbiera się odpady powstałe w trakcie prac budowlanych, rozbiórkowych i remontach przeprowadzanych w gospodarstwach domowych indywidualnie przez mieszkańców w postaci w szczególności gruzu ceglanego, gruzu betonowego, tynku, płyt kartonowo – gipsowych, ceramiki, odpadów zanieczyszczonych	propozycja częściowo uwzględniona	Zmieniono zapisy paragrafu § 14 upraszczając je i precyzując, jakie rodzaje odpadów nie podlegają gromadzeniu w ramach frakcji: <i>W ramach selektywnej zbiórki odpadów budowlanych stanowiących odpady komunalne na nieruchomości :</i> <i>1) nie zbiera się papy, styropianu budowlanego, wełny mineralnej, materiałów zawierających azbest, w tym płyt eternitowych;</i> <i>2) nie stosuje się § 3 ust. 3 niniejszego Regulaminu;</i> <i>3) odpady budowlane stanowiące odpady komunalne gromadzi się na nieruchomości w kontenerach lub w workach typu big-bag, które należy usuwać z terenu nieruchomości do 7 dni poprzez przekazanie ich podmiotowi uprawnionemu na określonych przez niego zasadach, z zastrzeżeniem pkt 4 i 5;</i> <i>4) odpady budowlane zawierające elementy ze sztucznych tworzyw takich jak wiaderka, folia budowlana, malarska, opakowania po produktach budowlanych i malarskich, taśmy z tworzyw używanych do mocowania produktów budowlanych i malarskich na paletach, wszelkie konstrukcje metalowe i z tworzyw sztucznych oraz tapety (odpady budowlane zanieczyszczone) można przekazywać wyłącznie do PSZOK;</i> <i>5) odpady budowlane niezawierające elementów wskazanych w pkt 1 i 4 można także przekazywać do MPSZOK lub PSZOK.</i>
9	II, §15	Zużyte opony o średnicy do 56 cm (do 22 cali) i opony jednośladow, stanowiące odpady komunalne należy przekazywać do PSZOK, MPSZOK lub AKC	propozycja odrzucona	Patrz pkt 3
10	III, §24, 3	Właściciele nieruchomości, na której.....z zastrzeżeniem zachowania kolorystyki i oznaczeń o których mowa w §25. Związek dostarczy worki w odpowiedniej kolorystyce dla budynków w zabudowie wielorodzinnej.	propozycja odrzucona	Kwestia zaopatrywania nieruchomości w pojemniki i worki nie jest przedmiotem zapisów w regulaminie, jest uregulowana w odrębnej uchwale.
11	III, §28	3. Dopuszcza się scalanie pojemników na nieruchomościach mieszanych (budynek mieszkalny z lokalami użytkowymi)	propozycja odrzucona	Przepisy prawa regulujące metodę ustalania opłaty dopuszczają, w odniesieniu do nieruchomości niezamieszkałych, wyłącznie stawkę za pojemnik określonej pojemności (art. 6j ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach) - co wyklucza łączenie pojemnika z pojemnikiem dla nieruchomości zamieszkałej.
12	III, §32	Nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach wielorodzinnych wyposaża się w pojemniki na bioodpady o pojemności 120L. W indywidualnych przypadkach uzgodnionych ze Związkiem właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi mogą zwiększyć liczbę pojemników do zbiórki bioodpadów.	propozycja uwzględniona	Dopuszczalne jest wyjście naprzeciw zgłoszonemu zapotrzebowaniu, wprowadzono zapis: <i>"w indywidualnych przypadkach uzgodnionych ze Związkiem właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi mogą zwiększyć liczbę lub pojemność pojemników do zbiórki bioodpadów"</i>
13	III, §36, 1	Właściciele nieruchomości powinni utrzymywać pojemniki na odpady komunalne w należytym stanie sanitarnym poprzez mycie i dezynfekcję nie rzadziej niż raz na rok. - wykreślić ustęp nr 1	propozycja odrzucona w treści regulaminu / uwzględniona we właściwej uchwale	Regulamin określa warunki utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym i zgodnie z ustawą obowiązek ten leży po stronie właściciela nieruchomości, chyba że na mocy innej uchwały obowiązek ten w części lub całości przejmie gmina / związek. Propozycja została więc uwzględniona w odpowiedniej uchwale.
14	IV, §39, 1, 1)	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż dwa razy na tydzień	propozycja odrzucona	Zastosowany zapis "nie rzadziej niż" dopuszcza zwiększenie częstotliwości odbioru w uzasadnionych przypadkach.

15	IV, §39, 1, 2)	Metale i tworzywa sztuczne – nie rzadziej niż dwa razy na tydzień	propozycja odrzucona	Zastosowany zapis "nie rzadziej niż" dopuszcza zwiększenie częstotliwości odbioru w uzasadnionych przypadkach.
16	IV, §39, 1, 4)	Szkoło – nie rzadziej niż jeden raz na tydzień	propozycja odrzucona	Zastosowany zapis "nie rzadziej niż" dopuszcza zwiększenie częstotliwości odbioru w uzasadnionych przypadkach.
17	IV, §42	Zbiórki akcyjne (AKC) oraz zbiórki odpadów w MPSZOK organizowane są z częstotliwością co najmniej raz na miesiąc.	propozycja częściowo uwzględniona	Zwiększono częstotliwość organizacji AKC: w zabudowie wielorodzinnej miasta Kędzierzyn-Koźle co najmniej raz na miesiąc; w zabudowie wielorodzinnej miasta Zdzeszowice co najmniej raz na kwartał.
Zgłaszający uwagi: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemic”				
18	§8 ust. 2 pkt. 1	Proponujemy nową treść pkt. 1): odbierane są w ustalonych terminach i zgodnie z harmonogramem, o którym właściciele nieruchomości będą powiadomieni z odpowiednim wyprzedzeniem, co najmniej raz na pół roku za wyjątkiem gmin miejskich co najmniej raz na kwartał, przy czym dla zabudowy wielorodzinnej - co najmniej raz na miesiąc;	propozycja częściowo uwzględniona	§8 nie dotyczy częstotliwości odbioru odpadów. Propozycja częściowo uwzględniona w §42 (patrz punkt 17).
19	§36 ust. 1	Proponujemy nową treść ust 1: Utrzymanie pojemników do zbierania odpadów w należytym stanie sanitarnym należy zapewnić poprzez ich mycie i dezynfekcję nie rzadziej niż raz na rok. Na podstawie i w granicach odrębnej Uchwały Związek dokonuje dezynfekcji pojemników i kontenerów do zbierania odpadów, zgodnie z ustalonym przez Związek harmonogramem.	propozycja odrzucona w treści regulaminu / uwzględniona we właściwej uchwale	Patrz pkt 13
Zgłaszający uwagi: Osoba prywatna				
20	Rozdział 2 paragraf 7 punkt 1	DOPISAC Duże części samochodowe i drzwi	propozycja częściowo uwzględniona	W wykazie odpadów wielkogabarytowych zbieranych na nieruchomości uwzględniono drzwi wewnętrzne i wejściowe. Nie uwzględniono zapisów dotyczących części samochodowych - nie stanowią one odpadów komunalnych i nie podlegają zbiorcze organizowanej przez Związek w ramach wnoszonej opłaty.
21	Rozdział 2 paragraf 15	Opony jak dotychczas powinny być zbierane przy odpadach wielkogabarytowych	propozycja odrzucona	Patrz pkt 3
22	Rozdział 3 paragraf 36 punkt 1 i 5	Mycie było fikcją i źle wykonywane a kłapy są zamknięte do opróżnienia po opróżnieniu przez firmę obsługującą otwarte	propozycja częściowo uwzględniona	W sprawie mycia pojemników - patrz pkt 13. W sprawie kłap doprecyzowano zapis: <i>Właściciele nieruchomości są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta z zastrzeżeniem, że zamknięcia kłapy pojemnika po jego opróżnieniu jest obowiązkiem podmiotu odbierającego odpady.</i>
23	Rozdział 3 paragraf 43 punkt 3	Zmrażalnia całkowicie do wykreślenia gdyż co przez to można rozumieć jak udowodnić że było zmrożone	propozycja odrzucona	Firma odbierająca odpady nie ma możliwości odbioru przymarzniętych odpadów bez zniszczenia pojemnika, a prawidłowe przygotowanie odpadów do odbioru jest obowiązkiem właściciela nieruchomości. Kwestia zgłaszania i rozpatrywania reklamacji jest z kolei uwzględniona w odrębnej uchwale, każda reklamacja jest rozpatrywana indywidualnie.
Zgłaszający uwagi: CZYSTY REGION SP. Z O.O.				
24	ROZDZIAŁ II § 3 ust. 1 pkt 15	15) zużyte opony o średnicy do 56 cm (do 22 cali) z wyłączeniem opon jednośladow*, stanowiące odpady komunalne	propozycja odrzucona	Opony jednośladow stanowią odpad komunalny i winny być odbierane w ramach systemu organizowanego przez Związek.
25	ROZDZIAŁ II § 3 ust. 1 pkt 16	16) odpady tekstyliów i odzieży*. Dookreślić gdzie należy zbierać tego typu odpady.	propozycja odrzucona	Zgodnie § 45 Regulaminu, przepisy § 3 ust. 1 pkt 16 oraz § 16 uchwały wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. Ponadto § 16 wskazuje miejsce zbiórki tej frakcji odpadów (stacjonarny PSZOK).
26	ROZDZIAŁ II § 3 ust. 1 pkt 17	17) inne, niewymienione wyżej odpady niebezpieczne, stanowiące odpady komunalne; (proszę wymienić szczegółowo odpady)*	propozycja odrzucona	Wykaz frakcji selektywnie zbieranych wskazany w §3 wynika z zapisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
27	ROZDZIAŁ II § 7 ust. 1	1. W ramach selektywnej zbiórki odpadów wielkogabarytowych, na nieruchomości zbiera się odpady komunalne, takie jak stoły, krzesła, łóżka, tapczany, szafy, fotele, sofy, dywany, materace, zabawki dużych rozmiarów, rowery, ramy okienne oraz żywe choinki bożonarodzeniowe *	propozycja odrzucona	Propozycja zmierza, wbrew pozorom, do ograniczenia katalogu odpadów w ramach frakcji, a nie do jego poszerzenia. Tymczasem nie ma prawnych podstaw do ograniczania sposobu pozbywania się choinek.
28	ROZDZIAŁ II § 8 ust. 2 pkt 2	2. 2) mają być wystawione przed posesją przy drodze dojazdowej śmieciarki * lub obok altan śmietnikowych lub obok pojemników na odpady w przypadku braku altan śmietnikowych, nie wcześniej niż na dzień przed datą odbioru tych odpadów wskazaną w harmonogramie. Z zastrzeżeniem pkt 3, zabronione jest gromadzenie tych odpadów na nieruchomości w dniach niewyznaczonych w harmonogramie;	propozycja uwzględniona	Doprecyzowano zapisy § 8.
29	ROZDZIAŁ II § 8 ust. 2 pkt 3	3) mogą być gromadzone na nieruchomościach zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, wyłącznie w wydzielonych, zadanych i oznakowanych miejscach na altanie śmietnikowej w sposób nieutrudniający dostępu do pojemników na odpady. * *Punkt 3 zaprzecza punktowi 2)	propozycja odrzucona	Punkty 2 i 3 uzupełniają się, co wynika z pkt 2.
30	ROZDZIAŁ II § 13	Zużyty sprzęt * pochodzący z gospodarstw domowych, należy przekazywać do: *jaki sprzęt	propozycja uwzględniona	Doprecyzowano zapisy § 13.
31	ROZDZIAŁ II § 14 ust.2	1. W ramach selektywnej zbiórki odpadów budowlanych stanowiących odpady komunalne na nieruchomości nie zbiera się papy, styropianu budowlanego, wszelkich elementów ze sztucznych tworzyw takich jak wiaderka*, folia budowlana, malarska, opakowań po produktach budowlanych i malarskich, taśm z tworzyw używanych do mocowania produktów budowlanych i malarskich na paletach, wszelkich konstrukcji metalowych i z tworzyw sztucznych oraz tapet. Odpady budowlane zawierające obiekty wskazane w zdaniu poprzedzającym określane są dalej jako odpady budowlane zanieczyszczone * *proszę wskazać miejsce gdzie mieszkańcy mogą je przekazać (nasza spółka takich odpadów nie odbiera).	propozycja odrzucona	Doprecyzowano i zmieniono zapisy paragrafu §14.
32	ROZDZIAŁ II § 15	Zużyte opony o średnicy do 56 cm (do 22 cali) * stanowiące odpady komunalne należy przekazywać do PSZOK lub MPSZOK. *wylączyć z tekstu „opony jednośladow”	propozycja odrzucona	Patrz pkt 24.
33	ROZDZIAŁ II § 16	Odpady tekstyliów i odzieży powinny być przekazywane do miejsc zbierania zużytych tekstyliów i odzieży lub przekazywane do PSZOK* prosimy o doprecyzowanie zapisów.	propozycja odrzucona	Patrz pkt 25.
34	ROZDZIAŁ II § 17	Inne *, niewymienione w § 3 ust 1 odpady niebezpieczne, stanowiące odpady komunalne powinny być przekazywane do PSZOK lub MPSZOK. *Prosimy o doprecyzowanie zapisów.	propozycja odrzucona	Patrz pkt 26.
35	ROZDZIAŁ II § 18	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o których mowa § 3 ust. 3, powinny być zbierane w pojemniku* lub w worku (odpady nielimitowane dla zabudowy zamieszkałej) i przekazywane do podmiotu uprawnionego . *rozszerzyć zapis o worki	propozycja odrzucona	Kwestie związane z odbiorem odpadów z worków w przypadku przekroczenia pojemności pojemnika w zabudowie zamieszkałej określa § 24 ust 3.
36	ROZDZIAŁ II § 19	Odpady wskazane w § 3 ust. 1 pkt 1 – 7 * oraz ust. 3 zbierane są na nieruchomości zgodnie z przepisami niniejszego Rozdziału oraz zgodnie z Rozdziałem III niniejszego Regulaminu. *a gabaryty?	propozycja odrzucona	Rozdział III dotyczy zbierania odpadów do pojemników, co jest wykluczone przy zbiorze odpadów wielkogabarytowych.

37	ROZDZIAŁ II § 20 ust.3 pkt	3.Zabrania się: 1) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych odpadów nie mających charakteru odpadów komunalnych, w tym pochodzących z działalności gospodarczej w tym rolniczej, odpadów medycznych i weterynaryjnych; 2) umieszczania odpadów komunalnych powstających na nieruchomości w pojemnikach będących wyposażeniem innych nieruchomości; 3)gromadzenia gorącego popiołu w pojemnikach przeznaczonych na odpady komunalne; 4)zalewania wodą odpadów komunalnych, w tym popiołu, znajdujących się w pojemniku; 5)*uszkadzania lub niszczenia pojemników niestanowiących własności właściciela nieruchomości; 6)*ubijania odpadów zmieszanych , biodegradowalnych, popiołu, 7)*przeladowywania pojemników na popiół powyżej 75 % objętości pojemnika– uwzględnić po przerehabilitacji -> („napęnlania pojemników” powyżej 80%) 8)umieszczania w pojemnikach i workach odpadów innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek; 9)odbierania i transportu odpadów zbieranych selektywnie w sposób pozwalający na ich zmieszanie z innym rodzajem odpadów zebranych selektywnie.	propozycja częściowo uwzględniona	Proponowany pkt 5 powtarza zakaz wynikający z przepisów wyższej rangi a więc nie może być wprowadzony; co do przyjęcia pozostałych punktów - brak podstaw prawnych. W § 20 ust 3 wprowadzono ogólny zapis dotyczący zakazu napęnlania pojemnika powyżej jego nośności określonej w stosownych normach.
38	ROZDZIAŁ II § 22 ust.2	3. Kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach* nie prowadzi się w dołach ani zbiornikach betonowych.	propozycja uwzględniona	
39	ROZDZIAŁ II § 22 ust.4	4. Nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, na których kompostuje się bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostownikach przydomowych, nie doposaża się w pojemniki do gromadzenia bioodpadów oraz nie odbiera się bezpośrednio z tych nieruchomości bioodpadów* *Czy Związek będzie sprawdzał czy ktoś ma kompostownik czy nie ?	propozycja nierozpatrywana	Określa to art. 6k ust 4b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
40	ROZDZIAŁ III § 23 ust.1 pkt 1	1. Do zbierania odpadów na terenie Związku wolno wykorzystywać: 1)worki o pojemności do 120 l oraz worki typu „bigbag” o pojemności do 1 m³* (z przeznaczeniem tylko i wyłącznie na gruz); *uzupełnić zapis o informację „z przeznaczeniem tylko i wyłącznie na gruz”	propozycja uwzględniona	Doprecyzowano w § 20 ust 3.
41	ROZDZIAŁ III § 24 ust 1 pkt 5	1. Poszczególne frakcje odpadów wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1 – 7 oraz ust. 3 gromadzone są na nieruchomościach w następujący sposób: 1) metale i tworzywa sztuczne: w pojemniku, zaś w zabudowie jednorodzinnej – w worku; 2) szkło: w pojemniku, zaś w zabudowie jednorodzinnej - w worku; 3) papier: w pojemniku, zaś w zabudowie jednorodzinnej - w worku; 4) bioodpady: w pojemniku, z zastrzeżeniem § 22 ust 4; 5) popiół: w pojemniku (własnym*), z zastrzeżeniem § 6 ust 3; 6) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne: w pojemniku, z zastrzeżeniem ust. 3.	propozycja odrzucona	Regulacje dotyczące własności pojemników określone są w odrębnej uchwale.
42	ROZDZIAŁ III § 24 ust 2	2. Na nieruchomościach, na których znajdują się domki letniskowe lub na innych nieruchomościach wykorzystywanych na cele rekreacyjnopoczynkowe (z wyłączeniem firm*) jedynie przez część roku, a powstają odpady komunalne, zmieszane odpady komunalne gromadzone są w pojemniku a pozostałe odpady w workach.	propozycja odrzucona	Zapis nie dotyczy nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne.
43	ROZDZIAŁ III § 24 ust 3	3. Właściciele nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, w razie gdy ilość odpadów o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 3 oraz 6 przekracza ilość pojemników, w jakie wyposażona jest nieruchomość, obowiązany jest zebrać i wystawić do odbioru nadmiar odpadów w worku odpowiednim dla danej frakcji odpadów z zastrzeżeniem zachowania kolorystyki i oznaczeń o których mowa w § 25. * *czy kolor worka ma znaczenie i czy odbieramy te odpady jako firma czy jako zamieszkała zabudowa – proponujemy rozdzielić zabudowę jednorodzinną i wielorodzinną – zabudowa jednorodzinna nie ma pojemników plastik szkło i papier – odpady zmieszane (kolor worka nie ma znaczenia)	propozycja odrzucona	Kolorystyka worków winna być zgodna z rozporządzeniem ministra środowiska w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów. Ponadto przepis nie dotyczy nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne. Kwestia zaopatrywania nieruchomości w pojemniki i worki nie jest przedmiotem zapisów w regulaminie, jest uregulowana w odrębnej uchwale.
44	ROZDZIAŁ III § 25 ust 2	2. Popiół należy gromadzić w pojemniku* koloru szarego, wykonanego z metalu lub sztucznego tworzywa. Dopuszcza się zbieranie popiołu w pojemniku innego koloru ale z szarą pokrywą. Pojemniki do zbierania popiołu oznacza się nalepką z napisem „Popiół”.	propozycja odrzucona	Kwestia zaopatrywania nieruchomości w pojemniki i worki nie jest przedmiotem zapisów w regulaminie, jest uregulowana w odrębnej uchwale.
45	ROZDZIAŁ III § 29 pkt 2	2) worki, co najmniej po jednym o pojemności 120 l * *proponuje wpisać półroczne pakiety dostarczanych worków przypisanych do nieruchomości a nie do ilości osób zamieszkujących nieruchomość (np. 4 żółte na miesiąc, 2 niebieskie i jeden zielony na dwa miesiące) _ oczywiście jak braknie worków to mieszkańiec powinien sobie samemu zakupić a my odbierzemy.	propozycja odrzucona	Proponowany zapis nie jest przedmiotem regulaminu.
46	ROZDZIAŁ III § 29 pkt 4a i 4 b	1) pojemniki na bioodpady, o ile nie było możliwości ich zagospodarowania poprzez kompostowanie, o pojemności: a. jeden pojemnik 120 l jeśli nieruchomość zamieszkuje nie więcej niż dwie osoby*; b. jeden pojemnik 240 l jeśli nieruchomość zamieszkuje trzy osoby lub więcej * *związek powinien wprowadzić dodatkową opłatę za większy pojemnik	propozycja odrzucona	Kwestia uregulowana w odrębnej uchwale (usługa dodatkowa).
47	ROZDZIAŁ III § 31 ust 1	1. Z zastrzeżeniem ust. 2, nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach wielorodzinnych wyposaża się w pojemniki na szkło stosownie do ilości osób zamieszkujących nieruchomość, co najmniej:* 1) jeden pojemnik 120 l gdy nieruchomość zamieszkuje nie więcej niż 16 osób; 2) jeden pojemnik 240 l gdy nieruchomość zamieszkuje od 17 do 32 osób; 3) jeden pojemnik 660 l gdy nieruchomość zamieszkuje więcej niż 32 osoby.	propozycja odrzucona	Treść proponowanej uchwały pokrywa się z zapisem regulaminu.

48	ROZDZIAŁ III § 35 ust 1 pkt 4	1)w przypadku określonym w pkt 2 i 3 gdy dojazd do nieruchomości jest uniemożliwiony przez remont drogi*, zalegający śnieg iód lub błoto, właściciel nieruchomości jest obowiązany do wystawienia pojemników na skrzyżowanie z najbliższą drogą zdatną do przejazdu pojazdu do transportu odpadów lub do zjazdu na tak drogę. *uzupełnić zapis o „remont drogi ”	propozycja uwzględniona	Zapis § 35 ust 1 pkt 4 doprecyzowano.
49	ROZDZIAŁ III § 35 ust 1 pkt 5	5) Zabrania się pozostawiania pojemnika z otwartą kłapą, w szczególności kłapa musi być zamykana po jego opróżnieniu.* *usunąć zapis	propozycja odrzucona	Uwzględniając pozostałe uwagi, doprecyzowano zapisy § 35 ust 1 pkt 5 regulaminu: " zabrania się pozostawiania pojemnika z otwartą kłapą, w szczególności kłapa musi być zamykana po jego opróżnieniu, z zastrzeżeniem § 36 ust. 5 ".
50	ROZDZIAŁ III § 35 ust 2	2. Utrzymanie altany i jej otoczenia w czystości i porządku oraz w należyłym stanie technicznym jest obowiązkiem właściciela nieruchomości, z zastrzeżeniem, że do usunięcia odpadów które wypadły z pojemników lub worków podczas ich odbierania z nieruchomości obowiązany jest podmiot odbierający te odpady. *jeden klucz do wszystkich altan	propozycja odrzucona	Kwestia uwzględniona w § 35 ust 3.
51	ROZDZIAŁ III § 38 ust 1 pkt 3	3) papier– nie rzadziej raz niż raz na 2 miesiące, * *zmienić zapis na „papier– nie rzadziej niż raz na 2 miesiące”	propozycja odrzucona	Zespół odrzucił propozycję ze względu na zauważalny wzrost ilości odpadów papieru i tektury, ponadto uwzględnił postulaty mieszkańców z 2019r. w zakresie utrzymania częstotliwości raz na miesiąc z uwagi na brak miejsca do gromadzenia tego typu odpadów. Zespół uznał, że zmniejszenie częstotliwości może negatywnie wpłynąć na selektywną zbiórkę odpadów i zwiększyć ilość spalanych odpadów w piecach domowych.
52	ROZDZIAŁ III § 38 ust 1 pkt 4	4) szkło – nie rzadziej niż raz na 2 miesiące;* *zmienić zapis na „szkło – nie rzadziej niż raz na 2 miesiące	propozycja uwzględniona	
53	ROZDZIAŁ III § 38 ust 1 pkt 5	a.w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada – jeden raz na tydzień; *wykreślić zapis w pkt 5 b „na dwa miesiące” b.w okresie od 1 grudnia do 31 marca – jeden raz.*	propozycja odrzucona	brak uzasadnienia wprowadzenia zmiany
54	ROZDZIAŁ III § 39 ust 1 pkt 4	4)szkło – nie rzadziej niż raz na miesiąc *	propozycja odrzucona	brak uzasadnienia wprowadzenia zmiany
55	ROZDZIAŁ III § 39 ust 2 pkt 3	3)papier – nie rzadziej niż raz na miesiąc *	propozycja odrzucona	brak uzasadnienia wprowadzenia zmiany
56	ROZDZIAŁ III § 40 pkt 6	1)popiół – w okresie od 1 października do 30 kwietnia nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.* (tak jak zabudowa jednorodzinna na zgłoszenie)	propozycja uwzględniona	
57	ROZDZIAŁ III § 41	W odniesieniu do nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe, lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku oraz ogrodów działkowych, odbiór odpadów następuje wyłącznie w okresie od 1 kwietnia do 31 października, w terminach określonych w § 26. * *ogródki traktowane są jako firmy a domki letniskowe jak zabudowa jednorodzinna.	propozycja odrzucona	Omyłkowo odniesiono się do § 26 projektu Regulaminu. Wprowadzono stosowną poprawkę, odnosząc się do § 40.
58	ROZDZIAŁ III § 43 ust 1	4.- Odpady komunalne należy odbierać od właścicieli nieruchomości od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00, natomiast w sobotę od 6.00 do 14.00, z wyłączeniem świąt.- *(w soboty od 6.00 do 17.00 tylko i wyłącznie w przypadkach związanych ze świętami w tygodniu lub awariami pojazdu lub instalacji)	propozycja częściowo uwzględniona	Proponowany zapis ograniczałby możliwość odbioru odpadów w soboty - odbiór mógłby się odbyć jedynie w sytuacji awarii pojazdu lub instalacji. Zdecydowano o wydłużeniu możliwości godzin pracy w soboty do godz. 17:00 bez warunku wystąpienia awarii pojazdu czy instalacji. Ponadto w soboty funkcjonują MPSZOK, które czynne są do godz. 16:00.
59	ROZDZIAŁ III § 36 ust 5	1. Właściciele nieruchomości niezamieszkałej* są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta. *uzupełnić zapis o „niezamieszkałej”	propozycja odrzucona	§ 36 ust. 5 otrzymał brzmienie: <i>Właściciele nieruchomości są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta z zastrzeżeniem, że zamknięcie klapy pojemnika po jego opróżnieniu jest obowiązkiem podmiotu odbierającego odpady.</i> Zapis dotyczy wszystkich właścicieli nieruchomości oraz podmiotów odbierających odpady.
60	ROZDZIAŁ II § 6 ust 1	1. W ramach selektywnej zbiórki popiołu na nieruchomości gromadzony jest wyłącznie popiół z palenisk przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń na pobyt ludzi. * *a co z firmami, które spalają paliwo, z którego powstaje popiół i jest to na potrzeby produkcji ?	propozycja odrzucona	§ 6 ust. 1 regulaminu określa jaki popiół odbierany jest z nieruchomości: <i>w ramach selektywnej zbiórki popiołu na nieruchomości gromadzony jest wyłącznie popiół z palenisk przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń na pobyt ludzi oraz ogrzewania wody do celów sanitarnych.</i> Popiół o których mowa w uwagach nie stanowi odpadu komunalnego, nie jest więc odbierany w ramach systemu organizowanego przez Związek.
Zgłaszający uwagi: Gmina Walce				
61	§ 15	W § 15 projektu Regulaminu ograniczono możliwość odbioru opon w ramach zbiórek akcyjnych. Proponuje się aby ta usługa, z uwagi na podeszły wiek mieszkańców wsi i ograniczone możliwości dotarcia do MPSZOKa w soboty transportem publicznym, była możliwa raz w roku.	propozycja odrzucona	Patrz pkt 3
62	§ 24 ust. 3	W § 24 ust. 3 projektu Regulaminu, z uwagi na zapisy art. 6r ust. 3a ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2010) wszystkie wymienione w ust. 1 odpady powinny być odbierane w sytuacjach kiedy ich ilość przekracza ilość pojemników w jakie wyposażona jest nieruchomość, gdyż nie są to odpady co do których ww. paragrafem zostały wprowadzone ograniczenia ilościowe.	propozycja odrzucona	Ograniczenia ilościowe nie są wprowadzane przepisami Regulaminu, zgodnie z zapisami art. 6r ust. 3a wspomnianej ustawy, limity określonych rodzajów odpadów określa się w uchwale o której mowa w ust 3 ustawy, tj. o szczegółowym sposobie i zakresie świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. § 24 ust. 3 projektu Regulaminu określa sposób zbierania określonych frakcji odpadów w sytuacji, gdy ich ilość przekroczy pojemność pojemników.
63	§ 15	W § 15 projektu Regulaminu wskazano rozmiary opon stanowiących odpady komunalne. Dobrze by było, celem uniknięcia reklamacji wykonanej usługi, dopisać że nie mogą to być opony wzmacniane, bo choć rozmiarem się wpasowują w obecny zapis Regulaminu to fizycznie nie są odbierane.	propozycja odrzucona	Nie ma prawnych podstaw do wyłączenia z zakresu zbiórki jakiegokolwiek kategorii opon.
Zgłaszający uwagi: Osoba prywatna				
64	§ 36 pkt. 1 Właściciel nieruchomości powinien utrzymywać pojemniki na odpady komunalne w należyłym stanie sanitarnym poprzez mycie i dezynfekcję nie rzadziej niż raz na rok.	Do wykreślenia! Te obowiązki należą do Czystego Regionu!	propozycja odrzucona w treści regulaminu / uwzględniona we właściwej uchwale	Patrz pkt 13

65	§ 13 § 14 § 15	Opady zanieczyszczone, elektroodpady oraz opony (przynajmniej z jednośladow), powinny być odbierane podczas AKC, oraz na MPSZOK.	propozycja odrzucona	Rozwiązaniem problemów opisanych w uwadze jest rzetelne gospodarowanie u źródła, czyli przez mieszkańców. Zaniechań w tym zakresie nie rozwiążą żadne regulacje prawne - Związek zapewnia też możliwość pozbycia się odpadów opisanych w uwadze. Każdy z wymienionych odpadów podlega oddzielnemu zagospodarowaniu i powinien być oddzielnie odbierany innym pojazdem, w taki sposób aby nie doszło do zmieszania frakcji. Generowałoby to znaczne koszty utrzymania systemu i wpłynęłoby na wnoszoną przez mieszkańców opłatę. Zamierzeniem ustawodawcy było takie, by wszystkie odpady problemowe powstające w gospodarstwie domowym dostarczane były na PSZOK (lub MPSZOK). Ponadto odpady budowlane, niektóre odpady niebezpieczne i opony podlegają limitom, których nie da się egzekwować podczas akcyjnej zbiórki.
66	Odpady komunalne z pojemników lub worków wystawionych później niż do godz. 6:00 w dniu odbioru, nie będą w tym dniu odebrane.	Odpady komunalne z pojemników lub worków wystawionych później niż do godziny 6:00 w dniu odbioru, mogą nie zostać w tym dniu odebrane.	propozycja odrzucona	Regulamin ustanawia zasady i musi określać limit czasowy – co innego, jaki jest reżim pracy wykonawcy, ale ta kwestia nie ma wpływu na treść regulaminu.
67	§ 42 Pkt. 3 Odpady przymarznęte do wnętrza pojemnika nie będą z niego usuwane przez podmiot odbierający odpady. Pojemnik zostanie opróżniony w najbliższym możliwym terminie wynikającym z harmonogramu odbioru odpadów komunalnych.	Całkowicie do zmiany zgodnie z uzasadnieniem – zależnie od wybranej opcji, a najlepiej nieuwzględniający obie. Zapis nieuczciwie wprowadzony podczas ostaniej zmiany regulaminu. Wykorzystywany jest też w nieuczciwy sposób ponieważ najbliższy możliwy termin Czysty Region interpretuje jako następny termin, przez co w zasadzie odbiór wypada całkowicie. O ile w przypadku odpadów zmieszanych taka sytuacja rzeczywiście nie powinna mieć miejsca (odpady mokre mogą być spakowane w worek śmieciowy) to w przypadku odpadów bio, jesienią lub wczesną wiosną ze względu na nocne przymrozki to się będzie zdarzać, ponieważ nawet jesienią czy wiosną bioodpady ulegają rozkładowi. Powstają też duże różnice temperatur między dniem a nocą. Nie można za warunki pogodowe karać mieszkańców i przerzucać na nich konsekwencji. Czysty Region bierze wynagrodzenie za gospodarkę odpadami i po to został powołany, żeby mieszkańcy nie musieli się z tym borykać. Więc albo w danym miesiącu opłata abonentowa zostanie obniżona o kwotę jaką trzeba by zapłacić za odbiór ponadnormatywnego pojemnika, albo w zamian powinien przysługiwać dodatkowy, nieodpłatny odbiór odpadów w ilości równej (ilość pojemników) tej nieodebranej z powodu mrozu. W takim wypadku musiałby być dopuszczalny odbiór bioodpadów w workach.	propozycja odrzucona	Patrz pkt 23. Odmrażanie przymarznętych odpadów nie należy do zadań Związku Międzygminnego "Czysty Region". To wytwórca odpadów odpowiada za właściwe ich gromadzenie i przygotowanie do odbioru. W przypadku braku odbioru odpadów z uwagi na przymarznięcie do pojemnika i jeśli do następnego odbioru powstanie z tego tytułu nadmiar odpadów przewyższający pojemność pojemnika, właściciel nieruchomości może, w przypadku odpadów zmieszanych, nadmiar pozostawić obok w czarnym worku, natomiast w przypadku odpadów BIO bezpłatnie dostarczyć je na MPSZOK. Nie ma także podstaw do obniżania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Ze względów ekonomicznych, technicznych i środowiskowych odpady BIO z worków nie będą odbierane.
68	§36 Pkt.5 Właściciele nieruchomości są zobowiązanie do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta.	§36 Pkt. 5 Właściciele są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta. Zabrania się pozostawienia pojemnika z otwartą kłapą po jego opróżnieniu, do zamknięcia kłapy jest zobowiązany pracownik podmiotu odbierającego odpady.	propozycja uwzględniona	W sprawie kłap w ust. 5 doprecyzowano zapis: <i>Właściciele nieruchomości są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta z zastrzeżeniem, że zamknięcie kłapy pojemnika po jego opróżnieniu jest obowiązkiem podmiotu odbierającego odpady.</i>
69	Rozdział V Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami §44.	Pkt 5 do wykreślenia?! Pkt. 5 jest sprzeczny wieloma zapisami niniejszego projektu.	propozycja odrzucona	Zapisy Rozdziału V Regulaminu są odzwierciedleniem zapisów Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla woj. opolskiego na lata na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028. Przepisy odnoszą się do wszystkich uczestników systemu gospodarowania odpadami, w tym także do wytwórców odpadów.
70	§42 Zbiórki akcyjne (AKC) oraz zbiórki odpadów w MPSZOK organizowane są z częstotliwością co najmniej raz na pół roku.	Częśćciej! Konieczna reorganizacja MPSZOK w K-K przy ul. Grunwaldzkiej	propozycja częściowo uwzględniona	Zwiększono częstotliwość organizacji AKC: w zabudowie wielorodzinnej miasta Kędzierzyn-Koźle co najmniej raz na miesiąc. W sprawie MPSZOK: docelowo Związek zamierza wybudować stacjonarny PSZOK w kilku lokalizacjach, aktualnie jest na etapie pozyskiwania na ten cel dotacji ze środków UE (w przeciwnym razie PSZOK musiałby być wybudowany z opłat mieszkańca, a koszt budowy jednego punktu to ok 1,5 -2 mln zł). Związek uwzględnił uwagi dotyczące reorganizacji MPSZOK (wydłużenie godzin pracy, zwiększenie częstotliwości) i zwróci się ze stosownym wnioskiem do Wykonawcy, jednakże nie jest to kwestia uwzględniana w Regulaminie.
Zgłaszający uwagi: Centrum Zarządzania Nieruchomościami i Wspólnotami Mieszkaniowymi sp. z o.o., Arka Zarządzanie i Obsługa Techniczna Nieruchomości				
71	ROZDZIAŁ I, § 2 pkt 1 ust. 4	...może pozbyć się wybranych selektywnie zbieranych odpadów komunalnych Doprecyzowanie jakich WYBRANYCH odpadów dotyczy zapis	propozycja odrzucona	Wykaz frakcji selektywnie zbieranych możliwych do oddania w ramach zbiórki MPSZOK jest wymieniony w załączniku do Uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za <i>gospodarowanie odpadami komunalnymi</i> .
72	ROZDZIAŁ II, § 6 pkt 1	...do ogrzewania pomieszczeń na pobyt ludzi. Doprecyzowanie, czy zapis nie wyklucza lokali użytkowych	propozycja odrzucona	§ 6 ust. 1 regulaminu określa jaki popiół odbierany jest z nieruchomości: <i>w ramach selektywnej zbiórki popiołu na nieruchomości gromadzony jest wyłącznie popiół z palenisk przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń na pobyt ludzi oraz ogrzewania wody do celów sanitarnych.</i>
73	ROZDZIAŁ II, § 6 pkt 2 ust. 1	Gromadzenia tej frakcji w pojemniku i przekazywania jej w pierwszej kolejności do podmiotu uprawnionego. Zapis niezrozumiały i w naszej ocenie zbyteczny, ponieważ nie ma innej możliwości. Doprecyzowanie lub zmiana zapisu	propozycja odrzucona	Zapis jest jednoznaczny, odwołuje się do pojęć wprowadzonych we wcześniejszych przepisach Regulaminu.
74	ROZDZIAŁ II, § 6 pkt 2 ust. 1	Nadmiar popiołu można dostarczyć na PSZOK. Aktualnie w naszym mieście nie ma PSZOK-a, dlatego proponujemy zmienić zapis w następujący sposób: Nadmiar popiołu można dostarczyć na PSZOK lub MPSZOK	propozycja uwzględniona	
75	ROZDZIAŁ II, § 6 pkt 2 ust. 2	Zgłoszenia Związkowi faktu selektywnej zbiórki popiołu jeśli właściciel nieruchomości został zobowiązany do ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Związku. Wzór zgłoszenia stanowi Załącznik nr 3 do Regulaminu. Zapis niezrozumiały	propozycja odrzucona	Jeśli właściciel nieruchomości nie został zobowiązany do ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Związku (zgodnie z obowiązującymi regulacjami podpisał umowę z podmiotem uprawnionym - dot. nieruchomości niezamieszkałych), nie ma obowiązku zgłaszania Związkowi faktu selektywnego zbierania odpadów.

76	ROZDZIAŁ II, § 7 pkt 1	W ramach selektywnej zbiórki odpadów wielkogabarytowych, na nieruchomości zbiera się odpady komunalne, takie jak stoły, krzesła, łóżka, tapczany, szafy, fotele, sofy, dywany, materace, zabawki dużych rozmiarów, rowery, ramy okienne oraz choinki bożonarodzeniowe. Proponujemy rozszerzenie katalogu odpadów o inne odpady np. obudowy oraz plastikowe części po rozbiórce sprzętu AGD i RTV; drewniane i plastikowe skrzynie, wózki itp. Ponadto prosimy o doprecyzowanie wielkości zabawek dużych rozmiarów.	propozycja częściowo uwzględniona	Doprecyzowano zapis dot. zabawek dużych rozmiarów. Nie uwzględniono zapisu dot. części po rozbiórce AGD i RTV - demontażem takich sprzętów zajmują się odpowiednie podmioty zgodnie z ustawą o zużyтым sprzęcie elektrycznym i elektronicznym.
77	ROZDZIAŁ II, § 8 pkt 2 ust. 2	Mają być wystawione przed posesją lub obok altan śmietnikowych lub obok pojemników na odpady w przypadku braku altan śmietnikowych, nie wcześniej niż na dzień przed datą odbioru tych odpadów wskazaną w harmonogramie. Ze względu na zbyt krótki czas oraz na częste nieterminowe odbiory odpadów proponujemy zmianę zapisu na trzy dni .	propozycja odrzucona	Ta frakcja odpadów nie podlega gromadzeniu na nieruchomości - poprawka jest sprzeczna z tą zasadą a więc nie może być przyjęta.
78	ROZDZIAŁ II, § 14	1. W ramach selektywnej zbiórki odpadów budowlanych stanowiących odpady komunalne na nieruchomości zbiera się odpady powstałe w trakcie prac budowlanych, rozbiórkowych i remontowych przeprowadzonych w gospodarstwach domowych indywidualnie przez mieszkańców w postaci w szczególności gruzu ceglanego, gruzu betonowego, tynku, płyt kartonowo-gipsowych, ceramiki. 2. W ramach selektywnej zbiórki odpadów budowlanych stanowiących odpady komunalne na nieruchomości nie zbiera się papy, styropianu budowlanego, wszelkich elementów ze sztucznych tworzyw takich jak wiaderka, folia budowlana, malarska, opakowań po produktach budowlanych i malarskich, taśm z tworzyw używanych do mocowania produktów budowlanych i malarskich na paletach, wszelkich konstrukcji metalowych i z tworzyw sztucznych oraz tapet. Odpady budowlane zawierające obiekty wskazane w zdaniu poprzedzającym określane są dalej jako odpady budowlane zanieczyszczone. 3. Odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne powinny być gromadzone w kontenerach lub w workach typu big-bag, które należy usuwać z terenu nieruchomości do 7 dni poprzez przekazanie ich podmiotowi uprawnionemu na określonych przez niego zasadach, przy czym odpady budowlane zanieczyszczone winny być gromadzone w oddzielnych kontenerach lub workach typu big-bag. Odpady budowlane można także przekazywać do MPSZOK lub PSZOK, z zastrzeżeniem, że odpady budowlane zanieczyszczone nie mogą być przekazywane do MPSZOK. Wnosimy o zmianę. Zapisy całego paragrafu niespójne i niezrozumiałe	propozycja uwzględniona	Doprecyzowano i zmieniono zapisy paragrafu §14.
79	ROZDZIAŁ II, § 15	Zużyte opony o średnicy do 56 cm (do 22 cali) i opony jednoślądów, stanowiące odpady komunalne należy przekazywać do PSZOK lub MPSZOK Ze względu na brak PSZOK-a, a co za tym idzie stałego miejsca w mieście, w którym można legalnie oddać tego typu odpady proponujemy zmianę zapisu w następujący sposób: Zużyte opony o średnicy do 56 cm (do 22 cali) i opony jednoślądów, stanowiące odpady komunalne będą zbierane podczas zbiórki akcyjnej (AKC) lub należy przekazywać do PSZOK lub MPSZOK.	propozycja odrzucona	Patrz pkt. 3
80	ROZDZIAŁ II, § 16	Odpady tekstyliów i odzieży powinny być przekazywane do miejsc zbierania zużytych tekstyliów i odzieży lub przekazywane do PSZOK. Ze względu na brak PSZOK-a w mieście proponujemy zmianę zapisu w następujący sposób: Odpady tekstyliów i odzieży powinny być przekazywane do miejsc zbierania zużytych tekstyliów i odzieży lub przekazywane do PSZOK lub MPSZOK.	propozycja odrzucona	Zgodnie § 45 Regulaminu, przepisy § 3 ust. 1 pkt 16 oraz § 16 uchwały wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. Ponadto § 16 wskazuje miejsce zbiórki tej frakcji odpadów (stacjonarny PSZOK).
81	ROZDZIAŁ II, § 21 pkt 1 ust. 2	W pojemniku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne umieszczono odpady komunalne, które nie podlegają selektywnemu zbieraniu lub których nie można było posegregować. Zapis nieprecyzyjny i niezrozumiały	propozycja uwzględniona	Doprecyzowano zapisy § 21.
82	ROZDZIAŁ II, § 21 pkt 2	W przypadku nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy oraz w przypadku nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy, wymóg selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za zachowany przy spełnieniu warunków określonych w ust. 1 oraz wyposażenia nieruchomości w pojemniki, których łączna pojemność na frakcje, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1-6, jest większa niż pojemność pojemników przeznaczona na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. Po dogłębnej analizie zapisów Regulaminu proponujemy zmianę treści punktu 2 w następujący sposób: W przypadku nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy oraz w przypadku nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy, wymóg selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za zachowany przy spełnieniu warunków określonych w ust. 1 oraz wyposażenia nieruchomości w pojemniki, których łączna pojemność na frakcje, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1-6, jest równa lub większa niż pojemność pojemników przeznaczona na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.	propozycja odrzucona	Większość odpadów podlega selektywnej zbiórce, dlatego ustalono w taki sposób proporcję pojemników na odpady segregowane w stosunku do odpadów zmieszanych.
83	ROZDZIAŁ III, § 27 pkt 3	W przypadku nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, pojemność pojemników powinna być dostosowana do ilości odpadów i częstotliwości odbioru odpadów, w taki sposób, aby uniemożliwić przepełnianie pojemnika oraz tak, aby pojemnik można było zawsze swobodnie zamknąć kłapą. Ze względu na brak kłap w pojemnikach oraz brak doprecyzowania czym obowiązkiem jest zamykanie kłap proponujemy wykreślić zapis zaznaczony wytłuszczonym drukiem.	propozycja uwzględniona	Pojemnik sprawny technicznie powinien posiadać kłapę. Przypadki niesprawnych technicznie pojemników należy zgłaszać do biura Związku. W § 36 ust 5 doprecyzowano kwestie zamykania kłap.

84	ROZDZIAŁ III, § 27 pkt 4	W przypadku nieruchomości zamieszkałych, pojemność pojemnika powinna być dostosowana do ilości osób korzystających z tych pojemników i częstotliwości odbioru odpadów wynikającej z harmonogramu odbioru odpadów, w taki sposób, aby uniemożliwić przepełnianie pojemnika oraz tak, aby pojemnik można było zawsze swobodnie zamknąć klapą. Ze względu na brak klapy w pojemnikach oraz brak doprecyzowania czym obowiązkiem jest zamykanie klapy proponujemy wykreślić zapis zaznaczony wytłuszczonym drukiem .	propozycja odrzucona	Pojemnik sprawny technicznie powinien posiadać klapę. Przypadki niesprawnych technicznie pojemników należy zgłaszać do biura Związku. W § 36 ust 5 doprecyzowano kwestie zamykania klapy.
85	ROZDZIAŁ III, § 32	Nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach wielorodzinnych wyposaża się w pojemniki na bioodpady o pojemności 120 l. Wnosimy o doprecyzowanie, czy na nieruchomościach zamieszkałych wielorodzinnych będą podstawiane wyłącznie pojemniki o pojemności 120 l. i ich wielokrotność w razie wystąpienia takiej potrzeby.	propozycja uwzględniona	
86	ROZDZIAŁ III, § 33 pkt 2 ust. 2	dla bioodpadów pojemnik 120 l. Wnosimy o doprecyzowanie, czy na nieruchomościach nie zamieszkałych będą podstawiane wyłącznie pojemniki o pojemności 120 l. i ich wielokrotność w razie wystąpienia takiej potrzeby.	propozycja odrzucona	Regulamin określa minimalne pojemności pojemników, a właściciele nieruchomości niezamieszkałych deklarują pojemność pojemnika wg ich potrzeb (na podstawie nowych przepisów określać to będzie deklaracja lub umowa z podmiotem uprawnionym).
87	ROZDZIAŁ III, § 35 pkt 1 ust. 5	Zabrania się pozostawiania pojemnika z otwartą klapą, w szczególności kłapa musi być zamykana po jego opróżnieniu. Ze względu na brak wskazania odpowiedzialnego za zamykanie klapy pojemnika oraz możliwość braku klapy w pojemniku proponujemy doprecyzowanie zapisu lub wykreślenie punktu.	propozycja częściowo uwzględniona	Zapis § 35 ust. 1 pkt 5 został doprecyzowany. W § 36 ust 5 wprowadzono zapis: <i>Właściciele nieruchomości są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta z zastrzeżeniem, że zamknięcie klapy pojemnika po jego opróżnieniu jest obowiązkiem podmiotu odbierającego odpady.</i>
88	ROZDZIAŁ III, § 36 pkt 1	Właściciel nieruchomości powinien utrzymywać pojemniki na odpady komunalne w należytym stanie sanitarnym poprzez mycie i dezynfekcję nie rzadziej niż raz na rok. W związku z faktem, iż pojemniki są własnością Związku, a Wspólnoty Mieszkaniowej nie posiadają zaplecza sanitarnego do przeprowadzania tego typu czynności wnosimy o zmianę zapisu tego punktu lub jego wykreślenie. Ponadto scedowanie tego obowiązku na właścicieli nieruchomości będzie dla nich skutkowało dodatkowymi zwiększonymi kosztami.	propozycja odrzucona, postulat uwzględniony w odrębnej uchwale	patrz pkt.13
89	ROZDZIAŁ III, § 36 pkt 2	Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników w należytym stanie porządkowym poprzez zapewnienie ich umiejscowienia we właściwym miejscu i odpowiedniej wielkości pojemników, aby nie dochodziło do ich przepełnienia. Ze względu na regulacje regulaminowe dotyczące ogólnego określenia wielkości pojemników uważamy zapis wytłuszczonym drukiem za zbędny. Proponujemy zmianę w następujący sposób: Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników w należytym stanie porządkowym poprzez zapewnienie ich umiejscowienia we właściwym miejscu.	propozycja odrzucona	Zapis o wielkości pojemników jest w tym miejscu celowy. Właściciel nieruchomości jest odpowiedzialny również za wielkość (pojemność) pojemników, bowiem z zapisów Regulaminu wynikają jedynie minimalne pojemności pojemników do podstawienia. Przy zauważalnym zwiększonym okresie wytworzenia odpadów przez mieszkańców, Zarządca winien się zwrócić z wnioskiem o dostawienie pojemników.
90	ROZDZIAŁ III, § 36 pkt 5	Właściciele nieruchomości są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta. Ze względu na brak możliwości realizacji i kontroli tego zapisu proponujemy jego wykreślenie.	propozycja odrzucona	Patrz pkt 87
91	ROZDZIAŁ III, § 37 pkt 3	Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do oznakowania pojemników na odpady komunalne poprzez umieszczenie naklejki w widocznym miejscu zawierającej nazwę podmiotu użytkującego, adres nieruchomości na której powstają odpady komunalne oraz logo lub nazwę przedsiębiorcy odbierającego odpady. Zapis bezzasadny w części wytłuszczonej. Proponujemy zmianę w następujący sposób: Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do oznakowania pojemników na odpady komunalne poprzez umieszczenie naklejki w widocznym miejscu zawierającej nazwę podmiotu użytkującego, adres nieruchomości na której powstają odpady komunalne	propozycja odrzucona	Dla wykonania zadań nadzorczych przez Związek, oznakowanie pojemników jest niezbędne.
92	ROZDZIAŁ IV, § 42	Zbiórki akcyjne (AKC) oraz zbiórki odpadów w MPSZOK organizowane są z częstotliwością co najmniej raz na pół roku. W związku z brakiem stałego PSZOK-a w mieście wnosimy o zmianę zapisu w następujący sposób: Zbiórki akcyjne (AKC) organizowane są z częstotliwością raz na miesiąc.	propozycja uwzględniona	Patrz pkt 17
Zgłaszający uwagi: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych				
93	§ III §36 punkt 1	Dezynfekcja pojemników w okresie letnim (V-IX) 4x przez podmiot uprawniony do odbioru odpadów Dot. Obiektów: - Hala Targowa Manhattan - Targowisko – Targowa - Targowisko – Damrota	propozycja odrzucona	Te kwestie są przedmiotem odrębnej uchwały.
94	III § 36 punkt 5	Wykreślenie z rozdziału III §36 – punkt nr 5 Wykreślenie z uwagi ma brak możliwości wprowadzenia nadzoru nad zamykaniem klapy pojemników na odpady.	propozycja częściowo uwzględniona	Zapis § 35 ust. 1 pkt 5 został doprecyzowany. W § 36 ust 5 wprowadzono zapis: <i>Właściciele nieruchomości są zobowiązani do dopilnowania aby kłapa pojemnika na odpady była stale zamknięta z zastrzeżeniem, że zamknięcie klapy pojemnika po jego opróżnieniu jest obowiązkiem podmiotu odbierającego odpady.</i>